

# Ogłoszenie Burmistrza Dobiegniewa z dnia 28.10.2022 r.

## O G Ł O S Z E N I E

### B U R M I S T R Z A      D O B I E G N I E W A

z dnia 28 października 2022 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemcy nieruchomości lokalowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Położenie	Kowalec 8a, gm. Dobiegniew
Numer działki	543
Powierzchnia działki	1118 m <sup>2</sup>
Numer Księgi Wieczystej	GW1K/00020662/2
Przeznaczenie nieruchomości	Nieruchomość znajduje się na terenie nie objętym planem zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Dobiegniew – obszary zabudowy mieszkaniowej istniejące.
Numer lokalu	2
Powierzchnia użytkowa	64,70 m <sup>2</sup>
Udział w częściach wspólnych	836/10000

Opis lokalu	<p>Lokal mieszkalny w budynku mieszkalnym wielorodzinnym , usytuowany na parterze, który stanowi odrębną nieruchomość lokalową obejmującą lokal mieszkalny wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej,</p> <p>oraz w prawie współwłasności działki gruntu nr 543. Dostęp do lokalu ze wspólnej klatki schodowej. Składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienka i wc</p> <p>Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, CO i wodno-kanalizacyjną.</p> <p>Do lokalu przypisana jest piwnica o pow. 8,60 m<sup>2</sup> oraz boks gospodarczy o powierzchni 37m<sup>2</sup> znajdujący się na działce numer ewidencyjny 582 obręb Radęcin</p>
Cena nieruchomości lokalowej	131.350,00 złotych
Forma zbycia udziału w budynku i gruncie	Sprzedaż na własność 836/10000. Zbycie w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobiegniewie tj. od 28.10.2022 r. do 19.11.2021 r. na stronie internetowej Gminy Dobiegniew, [www.dobiegniew.pl](http://www.dobiegniew.pl) oraz pod adresem [www.bip.dobiegniew.pl](http://www.bip.dobiegniew.pl).

Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami), tj. przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Dobiegniewie przy ulicy Obrońców Pokoju 24. w terminie do dnia 28.10.2022 r.

Wywieszono na tablicę ogłoszeń: 28.10.2022 r.:

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: .....2022 r.

BURMISTRZ

Sylwia Łażniewska